

**T.C.**  
**KADIKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
(ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)

**BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA**  
**YÖNETMELİĞİNİN HAZIRLANMASININ**  
**GENEL GEREKÇESİ**

Dünyanın sayılı şehirleri arasında yer alan ve tarihten günümüze, geçmişi ve geleceği ile hep gözde olan şehrimiz, aynı zamanda nüfus yoğunluğu ile de dikkat çekmektedir. Bu ayrıcalıkları ve bunun yanında Anadolu'dan en fazla göç alan şehirler arasında yer alması, bu şehir için özel düzenlemeler ve tedbirlerin alınmasını zorunlu kılmaktadır.

Süreç içerisinde şehrin düzeni ile ilgili bazı düzenlemeler yapılmış ve uygulanmış idi. Ancak, gelişen günümüz şartları ve ülkemizin dünya ülkeleri arasındaki önemi, insan hakları ve özgürlüklerin sınırlarının genişlemesi de göz önüne alınarak yeni düzenlemelerin yapılması kaçınılmaz bir gerçek olmuştur.

Bu nedenle, 1987 yılında İstanbul şehrinin sıhhat, selamet ve huzurunu temin için çıkarılan ve o tarihten bu yana, üzerinde herhangi bir değişiklik yapılmayan 30/01/1987 gün ve 65 sayılı “Belediye Zabıtası Yönetmeliği”nin günümüz ihtiyaçlarına cevap veremez haline gelmesi, yeni bir yasal düzenlemenin yapılmasını zorunlu kılmaktadır.

Bilindiği üzere 1580 ve 3030 sayılı belediyeler ile ilgili kanunlarda yeni düzenlemeler yapılmış ve bu kanunlar kaldırılarak yerini 5393 ve 5216 sayılı Belediye Kanunları almıştır. Yeni yürürlüğe giren kanunlarda dikkat çeken en önemli husus, yerinden yönetim ve genel yönetim arasındaki güç dengeleri sağlam zemin üzerine oturtulmuş, bunun yanında kurumların görev, yetki ve sorumlulukları açıkça belirlenmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu belediyelere öncelikli olarak, hizmet sunduğu “belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak” görevini vermiş ve bu görevi yerine getirirken de yine aynı kanunun 15 inci maddesinin (b) bendi ile “kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek” yetkisi tanınmıştır.

Bu anlamda belediyeler, hizmet sunduğu belde sakinlerinin sosyoekonomik ve kültürel yapısını da dikkate alarak, şehrin huzurunu, sıhhat ve selametini temin için yönetmelikler çıkarmak, bu yönetmeliklere uymayanlar hakkında cezai müeyyideler uygulamak yetkisine sahiptirler. Belediyelerin aldığı kararlara muhalif hareket edenler hakkında da “Umuru Belediye Müteallik 486 Numaralı Ahkamı Cezaiye Kanununun Bazı Maddelerini Muaddel 1608 Numaralı Kanun” ve ayrıca “5326 sayılı Kabahatler Kanunu” uyarınca bir takım idari yaptırım kararları verilebilmektedir.

1987 tarihinde çıkarılan ve o tarihten bu yana, üzerinde herhangi bir değişiklik yapılmayan 30/01/1987 gün ve 65 sayılı “Belediye Zabıtası Yönetmeliği”nin ismi ile birlikte yenilenmesinin sebebi, söz konusu yönetmeliğin İçişleri Bakanlığı tarafından çıkarılan “Belediye Zabıta Yönetmeliği” ile aynı adı taşıyor olmasının yarattığı karmaşa ve özünde belediyenin koymuş olduğu kuralları taşımasından kaynaklanmaktadır. Bu nedenle hazırlanan yönetmeliğin ismi “Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği” adı altında hazırlanmıştır.

1987 yılından bu yana geçen süreçte mevcut yönetmelik kuralları günümüz şartları içerisinde ya şekil değiştirmiş, ya tamamen ortadan kalkmış yada özel yasa ve yönetmelikler ile uygulama ve yaptırım sınırları belirlenmiştir.

Özel yasa ve yönetmeliklerle uygulamaları ve yaptırımları belirlenmiş olan birçok kural ve yasalara bu yönetmelikte yer verilmemiştir. (Kabahatler Kanunu, Tüketici Kanunu, Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu, Çevre Kanunu, Hayvan Hakları Kanunu, Türk Caza Kanunu, Gıda Mevzuatı vb.)

**KADIKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**(ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)**

**BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA**  
**YÖNETMELİĞİ**  
**(TASLAK)**

**BİRİNCİ KISIM**

**Genel Hükümler**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam ve Hukuki Dayanak**

**Amaç**

**Madde 1-** (1)Bu yönetmelik 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 15/b bendine göre belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar çerçevesinde karşılanması amacıyla hazırlanmıştır.

**Kapsam**

**Madde 2-** (1)Bu yönetmelik, Kadıköy Belediyesi yetki sınırları içerisindeki tüm kent halkını, kent halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, kent halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

**Tanımlar**

**Madde 3-(1)** Bu yönetmelik kapsamında

Belediye : Kadıköy Belediyesi' ni

Belediye Encümeni : Kadıköy Belediyesi Encümeni' ni

Belediye Zabıtası : Kadıköy Belediyesi Zabıtası' nı ifade eder

**Hukuki Dayanak**

**Madde 4-** (1)Bu yönetmelik 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 15/b bendine dayanılarak; 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, 1608 sayılı Umuru Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki 486 Numaralı Kanun, 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu, 5259 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hk. Kanun, Yürürlükteki İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin mevzuat ve Belediye Zabıtası Personel Yönetmeliği ile Belediyelere görev yükleyen diğer mevzuatlar çerçevesinde hazırlanmıştır.

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Ortak Hükümler**

**Günlük Yaşam ve Temizlikle İle İlgili Hükümler**

**Madde 5-** (1) Aşağıdaki durum ve Fiille yasaktır.

a) Binalarda hafta içi sabah 08.30' dan önce akşam 22.00' dan sonra, hafta sonu ise sabah 10.00' dan önce akşam 22.00 ' dan sonra sessizliği bozacak ve başkalarının huzurunu bozacak şekilde gürültülü işler yapmak,

b) Şehir içerisinde ilgili birimlerden izin almadan çevreyi rahatsız edecek şekilde hurda ve atık malzeme depo etmek,

c) Çöp konteyneri vb. olmayan yerlerde belediyenin belirlemiş olduğu çöp toplama

saatlerine riayet etmeyerek, gelişi güzel çöp çıkarmak,

ç) Yapılışları, görünüşleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek, çöp, sakatat, yaş deri, v.s. gibi şeyleri açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı yada sıvı atıkların yerlere dökülmesine sebep olmak,

d) Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında umumi çeşmelerden motorlu ve motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almak, çeşmenin etrafını kirletmek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya. taşıt aracı ve hayvan yıkamak,

e) Belediyece yasaklanmış yerlerde top oynamak, oyun ve spor aletleri çalıştırmak ve bırakmak,

f) Çöp konteynerlerindeki çöpleri karıştırmak, etrafa dağıtmak, görüntü, gürültü ve çevre kirliliğine sebebiyet vermek.

g) Havalı silah yada benzeri aletler ile umuma açık yerlerde atış talimi yapmak yada yaptırmak,

h) Şehrin yerleşim yerleri ve Belediyece yasaklanan alanları dahilinde bulunan ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde kümes hayvanlarının beslenmesine mahsus yerler yapmak yada bulundurmak,

i) Konut alanlarının bulunduğu yerlerde Pazar günleri yapılacak her türlü tamirat, tadilat, inşai faaliyet vb. işleri sabah saat 10:00 dan önce, akşam hava karardıktan sonra yapmak. (İlgili belediyesinden izinli olsalar dahi )

j) Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbir almamak,

k) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku saçan maddeler atmak ve dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak,

l) Etrafı kirletecek veya fena koku saçacak deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak,

m) Binaların, abidelerin, yer altı ve yer üstü geçitlerinin camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla yaya kaldırımlarını tebeşir, yağlı boya, katran, vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek ve kirletmek,

n) Kirli, yağlı ve pis kıyafetle ve ellerinde gelip geçenleri ve etrafını kirletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme, eşya vs. ile kalabalık arasına girerek halkı rahatsız etmek,

o) Çeşme, sebil ve havuzları kirletmek, öteberi atmak, buralarda eşya ve hayvan yıkamak, sulamak.

p) Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanları şehir içerisinde dolaştırmak ve kullanmak.

q) Yollara paspas atmak,

r) İş yerlerinde çöp konmaya uygun çöp kabı bulundurmamak,

**Çöp gereçleri şunlardır:**

(a) File, bez torba, kese kağıdı

(b) Doğada % 100 yok olma niteliğine sahip biyobozunur torba

(c) Çöp kovası

(ç) Çöp bidonu

r) Cadde ve kaldırımlar üzerinde araç yıkamak,

s) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıklar, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkanları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecburdur,

ş) Belediyelerce belirlenen çöp kaplarına çöp kapsamına girmeyen maddeleri koymak,

**Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:**

-Her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar (Çimento, kireç vs.), kereste, demir malzeme ve artıkları

-Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları, eski ev eşyaları,

- Bilumum imalathane ve fabrika artıkları,
- Tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları.
- Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer, kül ve cürufları,
- Atık pil ve akümülatörler

#### **Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:**

- Mutfak ve yemek artıkları, odun külleri.
- Bilumum konserve yağ tenekeleri, ilaç kutu ve şişeleri, cam parçaları, plastik kutu, kova, küçük bidon v.s,
- Elektrik süpürgesi artıkları, süpürge artık ve süprüntüleri her türlü kağıt, mukavva kutu ve parçalar, caddenin ve yolların kardan temizletilmesi,
- Ev dikiş artıkları, paçavra ve bezler,
- Ağaç yaprakları, yol ve caddelere pisleyen hayvan pislikleri,
- Daimi ve geçici Pazar yerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri,
- Sahipsiz her türlü hayvan leşleri (sahile vuranlar dahil)
- Soba külleri,

**t)** Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı vb. şeyler yıkamak, binalarda halı, kilim vb. şeyleri silkelemek,(pazartesi günü saat 10.00 ile 12.00 arası etrafi rahatsız etmemek ,apartman yönetiminden izin almak şartıyla) karlı havalarda evlerin, apartmanların ve iş yerlerinin muhtelif yerlerinde biriken ve tehlike arz eden karları temizlememek,

**u)** Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, klima suyu, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi ve çirkef sularının, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak, yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek, yağmur suyu borularını varsa yağmur suyu kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak,

**ü)** Balkon, pencere ve teraslara etrafi rahatsız edici koku saçacak madde sermek,

**v)** Ev ve iş yerlerinin dış duvarları, kapı içleri vs. boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirletilmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak,

**y)** Bina yüzeylerinde ve dükkan önlerindeki kaldırımlarda temizlik yapılırken gelip geçenlerin üstlerini kirletmek, (Temizlik saat: 24.00 - 07.00 arasında gürültü çıkarmadan yapılacaktır.)

**z)** Her türlü bina ve iş yerlerinin temizliğinde ve inşaat dahilinde çamurlu ve çirkef suları yollara ve yaya kaldırımlara akıtmak (zaruri hallerde bu gibi boşaltmalar en yakın kanal ızgarasına hortum vasıtasıyla akıtılabilir.)

#### **Sağlık,Emniyet ve Kamu Düzeni ile İlgili Talimatlar**

##### **Madde 6-(1) Aşağıdaki durum ve Fille yasaktır**

**a)** Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile çamaşır vesaire asmak, binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymak, sucuk, pastırma, çiroz, vs, gibi gıda maddelerini asmak ve kurutmak, binaların yüz tarafındaki pencere, balkon, teras, vs. yerlerine sabit ve lüzumlu tedbirleri almaksızın çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak,

**b)** Özel olarak imal edilmiş ayrışimli çöp kaplarına, uygun olmayan çöpleri atmak, (cam bölümüne cam, kağıt bölümüne kağıt, plastik bölümüne plastik, evsel atık bölümüne evsel atık ve diğer çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler harici çöplerin atılması gibi)

**c)** Cami avluları abidelerin etrafı, köprü, iskele, istasyon, park vs. gibi halkın gelip geçtiği yerlerde oturma yerlerinin dışında oturmak, torba, heybe, denk, küfe, arkalık, tabla vs,

gibi şeyleri bırakmak buraların intizamını bozmak, buralarda yatmak, fazla yer işgal etmek,

**ç)** İş hanları ve pasajların girişleri ve koridorlarını izin almadan işgal etmek,

**d)** Atık su,yağmur suyu ve içme suyu sistemleri ile ilgili Yer altı ve yer üstü yapılarına izinsiz müdahale etmek, izin almadan kazı yapmak.

**e)** Belediyece konulmuş her türlü sokak levhaları ile kapı numaralarını, durak tabelalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını sabit ve hareketli alet, edevat ve araçlarını bozmak, kırmak, düşürmek, yerlerini değiştirmek,

**f)** Parklarda, yasaklanan yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmak, top oynamak, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, zarar vermek,

**g)** Umumi süs havuzlarına girmek, var ise balık tutmak veya balıklara zarar vermek, umumi parklardaki anıt, eser ve müstemilata zarar vermek,

**ğ)** Her türlü atık ve artığın gelişi güzel biçimde kontrolsüz şekilde yakılarak etrafa rahatsızlık vermek

**h)** Parklarda, yasak olan yerlerde mangal yakmak, banklarda yatmak veya içki içmek.

**ı)** Dükkan ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine 3 metre yükseklikten az perde, saçak, siper yapmak, yaya kaldırımların üzerine her çeşit işaret levhası, reklam panoları dikmek ve bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek,

**i)** İnşaatlarda işgaliye ödenen tahta perde ile çevrili kısım haricinde herhangi bir iş yapmak, işgaliye ödenen kısımdaki yol veya yaya kaldırımlarının niteliğini bozmak ve tahrip etmek,

**j)** İnşaatlara sarı zemin üzerinde siyah yazı ile en az 50 x 70 cm. ebadında küçük levha asmamak, inşaatlara asılan ve mal sahibi ile sorumlu Yapı Denetim firmasının kim olduğunu, inşaatın fenni ve teknik vasfını, ruhsat tarihini göstermek üzere bu levhalar üzerinde gerekli bilgileri bulundurmamak,

**k)** Kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için, tente olarak hasır, çuval, bez v.s. gibi görünüşleri çirkin şeyleri asmak, takmak,

**l)** Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak,

**m)** Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda kazı yapmak, tahribata sebep olmak,izin alınsa bile belirlenen kurallar dışında işlem yapmak.-

**n)** Dükkanların sokak veya caddeye bakan yüzlerine çivi, çengel vs, çakarak öteberi asmak,

**o)** Binaların dış yüzeylerine takılacak olan,klima,anten vb. malzemelerin gelip geçenlere zarar verecek şekilde monte edilmesi, her türlü binalarda klima vb. makinelerin sularının bir akara bağlanmadan açığa verilmesi.

**ö)** Tüp gaz satış irtibat bürolarında kesinlikle tüp gaz satışı yapılmayacak,servis araçlarında kanunen belirlenen miktar kadar bulunduracak.

**p)** Yayaların yoğun olduğu yollarda ve meydanlarda kayar ayakkabılarla yürümek, tekerlekli patenle veya buz pateni yada kızakla kaymak, kar topu, futbol v.s. oynamak, oyuncak tüfekte atış talimi yapmak, uçurtma uçurtmak,

**r)** Meydan yol ve yaya kaldırımlarında her türlü tamirat ve harfiyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ışıklarla tehlikeyi belirtmemek,

**s)** Yol üzerindeki binaların yüzlerine bayrak, levha afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek,

**ş)** Şehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, hoştan kuyusu, yer altı deposu vs. gibi çukurları üstü açık bulundurmamak veya etrafını çevirmemek, gerekli emniyet tertibatı almamak,

**t)** Dam, teras ve balkonlarda biriken karları tedbirsiz olarak yol ve kaldırımlara atarak yaya ve araç trafiğini engellemek,

u) Merkezi ısıtma tertibatı olan binalarda; dış ısı 13 °C ve 13 °C nin altına düştüğü takdirde bina sahipleri veya bunları idare edenlerin ve bina yönetim kurulu başkanının kaloriferleri yakmaması,

ü) Her türlü binalarda üst kat dairelerden herhangi bir şekilde alt kata su, baca vb. sızıntıya meydan vermek,

v) Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak,

y) Özel mülkiyet alanında olsun yada olmasın, eğlence mekanları haricindeki yerlerde, ilgili belediyeden izin almadan açık alanlarda, herhangi bir eğlence, şenlik, panayır, organizasyon vb. organizasyon düzenlemek,

z) Her ne surette olursa olsun, kamuya ait alanları araç park etmek yada araç parkını engellemek amacı ile zincir veya benzeri engeller ile çevirmek, park yasağı tabelası v.b. şeyler koymak, yada herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturmak, yasaktır.

### **Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları İle İlgili Hükümler**

#### **Madde 7- (1)Evcil ve ahır hayvanları ile ilgili uyulması gerekli kurallar şunlardır.**

a. Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz ve hayvan beslenemez.,

b. Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve ağıl hayvanları sokaklara başıboş bırakılamaz, park, bahçe, arsa, cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatılamaz, bu hayvanların hacetlerini umuma mahsus yerlerde gidermelerine mahal verilemez,

c. Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık belgesi olan kaynak sertifikası ve Hayvan Sağlık Raporunu göstermeden, sirk veya müteferrik hayvanlar şehre sokulamaz veya bunlar şehrin içinde bir yerden bir yere götürülemez, (Nakle ait tertibatın özellikleri belediyenin bu konuda uzman memurlarınca tespit edilir.)

ç. Belediyeye kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılama işlerini süresi içinde yapılmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirilemez, bu gibi hayvanlar serbest, başı boş bırakılamaz, veteriner sağlık karnesi olmayan ve aşıları yapılmamış evcil hayvanlar evde beslenemez,

d. Büyük ve küçük her türlü hayvan ölüleri her nerede olursa olsun açıkta bırakılamaz, genele mahsus yerlere atılamaz veya gömülemez, (Ahır ve ağıl hayvanlarının ölüleri bu hususta Belediyece hazırlanmış özel araçlarla sonuçlandırma işlemi yapılacak yere kadar ölü hayvanın nakli kabul edilecek tarifeye göre yapılacaktır. Hayvan ölüleri hayvan sahipleri tarafından kokuşmaya meydan verilmeden şehir dışında, hayvanlar tarafından eşilip çıkarılmayacak surette gömülecektir. Bunlar gıda maddelerine veya insanlara özel eşyayı nakle veya insan taşımaya özel araçlarla taşınmayacaktır.)

e. Kedi, köpek ve kümes hayvanlarının ölüleri kokutmadan özel yerlere, hayvanlar tarafından çıkarılmayacak ve koku saçmayacak şekilde gömülmelidir veya ilk geçecek temizlik arabalarına teslim edilmelidir.

f. Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanları Mahalli Belediye Başkanlıklarına veya Müdürlüklerine haber vermemek ve bu gibi hayvanlar için Hayvan Sağlık Zabıtası talimatnamesi hükümlerine göre işlem yaptırmamak yasaktır.

g. Ev yada bahçede veteriner raporu alınmamış hayvan bulundurulamaz.

### **İlan Reklam İle İlgili Hükümler**

**Madde 8- (1)İlan-reklam ve tanıtım faaliyetleri ile ilgili aşağıdaki kurallara uyulması gerekmektedir.**

a. Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde Büyükşehir Belediyesinin Kentsel Tasarım Müdürlüğünün kararlarına aykırı olarak ilan reklam unsuru konulamaz.

b. Yetkili belediyesinin izni olmadan, herhangi bir şekilde süreli yada süresiz, tanıtım amaçlı

stand kurulamaz, bilgi broşürü ve el ilanı dağıtılamaz,

c. Belediyelerin almış olduğu reklam ilan kurallarına aykırı hareket edilemez.

### **Gezici Satıcılar İle İlgili Hükümler**

#### **Madde 9- (1)Gezici satıcılar için aşağıdaki kurallar geçerlidir.**

a. Belediye başkanlığınca gezici satıcılık yapma izni olmadan satış yapılması yasaktır. (Gezici satıcılık yapmak isteyenler bir dilekçe ile belediyenin gelirler müdürlüğüne müracaat edecek, gelirler müdürlüğü, zabıta müdürlüğünden görüş alacak ve uygun görülenlere belirli bir işgaliye harcı karşılığında süreli izin verilebilecektir, verilen izin emsal teşkil edemez. Bu işlem yapılırken gelirler müdürlüğüne, nüfus cüzdan sureti ile her ikametgah değişikliğinde yeni ikametgah teslim edilecek ve 6 ayda bir ikametgah senetleri ve izin işlemleri yenilenecektir.)

b. Belediyece izin verilmeyen yerlerde gezici satıcılık yapılamaz.

c. İzinsiz olarak gezici gıda maddesi satışı yapılamaz, ancak özel olarak bu iş için imal edildiği belgelenen, gıda mevzuatı hükümlerine uygunluğu ve TSE belgeli motorlu yada motorsuz araçlar ile gezici satış yapılmasına ilgili belediyesince izin verilebilir, bu izinlerde süreli olacaktır.

ç. Gezici satıcılar, ilgili belediyenin belirlediği kıyafeti giymek zorundadır, ayrıca kullanılacak araçlar için belediyelerin özel hüküm getirme hakkı saklıdır. Satıcıların kullandıkları iş elbiseleri, el ve yüzleri temiz olacaktır.

d. İzin alarak gezici satıcılık yapan kişiler portör muayenelerini 6 ayda bir yetkili kuruluşlara yaptıracak ve bu muayene cüzdanlarını yanlarında taşıyacaklardır. Yapılan kontrollerde sağlık muayene cüzdanlarını ibraz edemeyenler ve izin belgesinde yazılı kişi haricinde biri tarafından işletilen tezgahın izinleri derhal iptal edilir.

e. Simit türü benzeri unlu mamullerin satışı için belediyelerce belirlenecek standartlardaki araçlarda satış yapılması şartı ile izin verilebilir. Bu araçlar kesinlikle camekanla kapalı olacak, ürünlere kesinlikle çıplak elle temas edilmeyecektir. Bu araçların camekanında satışa çıktığı fırın veya yapım yerinin ismi, adresi ve fiyatı yazan 20x20 ebadında bir levha asılı olacaktır.

f. Gezici olarak izinli satış yapanlar, sattıkları malı nereden aldıklarını belirten alış faturasını daima yanlarında bulunduracak ve her isteyişte göstereceklerdir.

g. Gezici satıcıların açıkta yada ambalajsız, bardakla su, ayran ve benzerlerini satmaları yasaktır.

h. Hazır gıda (fast-food) türü gıda maddesi satışına uygunluğu yetkili birimler tarafından onaylanmış motorlu vasıtalar içinde gıda maddesi satan gezici satıcılar, satış yapmak istedikleri alan hangi belediyenin görev yetki sorumluluğunda bulunuyor ise o yerin belediyesinden izin alacaktır. Bu tür verilen izinlerde oturarak yeme içme mekanı tertiplenemez.

ı. Motorlu vasıtalarda hazır gıda (fast-food) türü gıda maddesi satılabilmesi için bu vasıtalarda müteaddit havalandırma menfezleri bulundurulacaktır. Bu vasıtaların hazır gıda (fast-food) türü gıda maddesi satışından başka maksatla kullanılması yasaktır.

i. Motorlu vasıtalarda mamul gıda maddesi satan esnafın bu maddeleri ruhsatlı imal yerlerinden almaları ve belgelemeleri mecburidir.

j. Motorlu araçlar ile satış yapılabilmesi için 9207 sayılı yönetmelikte bu iş için aranan özelliklere uyulur.

### **Mezarlıklar İle İlgili Hükümler**

#### **Madde 10- (1)Mezarlıklar ile ilgili olarak aşağıdaki kurallara aykırı hareket etmek yasaktır**

a. Bu yönetmeliğin umumi yerlerde yapılmasını men ettiği fiilleri mezarlıklarda yapmak, (Mezarlıklar ve mezarlıklara ölülerin defni ve mezardan çıkarılması ve nakli hususunda Umumi Hıfzıssıhha Kanunu hükümleri dairesinde yapılır.) (Belediyelerin belirlediği mezarlık alanları haricindeki yerlere ölüleri defnedenler 5237 TCK-196. maddesi gereği cezalandırılır)

- b.** Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık v.s. gibi manilere çıkmak ve tırmanmak, mezarların üstüne çıkmak veya oturmak, çiçek, fidan, ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek mezarlar üzerine konmuş eşya ve işaretleri kaldırmak, yerlerini değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükunlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölümlere karşı hüremetsizlik gösterecek hareketlerde bulunmak,
- c.** Sarhoşların, dilencilerin, seyyar satıcıların, yanında velisi bulunmayan çocukların, beraberinde köpek ve sair hayvanat getirenlerin mezarlık içine girmesi,
- ç.** Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girmek,
- d.** Mezarlıklarda Belediyeden ruhsat almaksızın her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak,
- e.** Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para yada herhangi bir bedel karşılığında dua yada Kur'an okumak yasaktır.

## **İKİNCİ KISIM**

### **İktisadi Nizamla İlgili Emir ve Kurallar**

## **BİRİNCİ BÖLÜM**

### **Ulaşım ve Trafik**

#### **Trafik ve Toplu Taşıma İle İlgili Hükümler**

**Madde 11- (1) Şehir içi trafik ve toplu taşıma araçları ile ilgili aşağıdaki kurallar geçerlidir.**

- a.** Genel taşıt araçlarına hacmi sebebi ile yolcuları rahatsız edecek, giriş çıkışları güçleştirecek araçlarla ve başkalarını rahatsız edecek kirli ve koku neşredici elbiselerle girmek yasaktır.
- b.** Toplu taşıma araçlarında yer ayırmak, fazla yer işgal etmek, koltuklarda yatmak, ayak dayamak, ayakkabıları çıkarmak yasaktır.
- c.** Toplu taşıma araçlarına biniş ve inişleri güçleştirecek fiil ve hareketlerde bulunmak yasaktır.
- d.** Belediyece yasaklanmış yerlerde hayvan ile çekilen arabalar ile trafiğe çıkmak yasaktır.
- e.** Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle başkalarını rahatsız edecek şekilde konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak yasaktır.
- f.** Toplu taşıma araçlarının temiz bulundurulması zorunludur.
- g.** Her çeşit eşya ve malzemenin taşıma, yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında yerleri ve etrafı kirletmek yasaktır.
- h.** Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve yaya kaldırımlarının araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirata esnasında, yolları ve yaya kaldırımlarını tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak yasaktır.
- i.** Şehir içinde kamu mülkü üzerinde Belediyece tespit ve tahsis edilen parkomatlı otoparklarda kısa süre park edecek özel ve ticari vasıta sürücülerinin park fişi almaları mecburidir.
- 1-** Park ölçer aletini park süresine göre ayarlamamak.
- 2-** Cihazda ayarlanan park süresini geçirmek.
- 3-** Parkomatlı otoparklara kamyon ve ağır taşıtlarla girmek yasaktır.
- j.** Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları ve motorlu araçlar ile ilgili aldığı kararlara uymak mecburidir.
- k.** Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarına ait duraklarda motorlu yada motorsuz araçlar ile durmak, park etmek yada bekleme yapmak yasaktır.
- l.** Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarının, yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş duraklar haricinde yolcu alması, indirme yapması, bekleme yapması ve park



etmesi yasaktır.

**m.** UKOME kararı ile park etmenin kesinlikle yasak olduğu belirlenen yerlerde motorlu yada motorsuz araçlarla bekleme yapmak, park etmek, yolcu indirip bindirmek yasaktır.

**n.** Kendilerine tahsis edilmiş duraklarda, belirlenen sayıdan fazla araç ile duraklama yapmak yasaktır.

**o-**Bisiklet yada motorsiklet ve hayvanlarla çekilen araçların girmesinin, belediyece yasak olduğu belirlenen yerlerde bu araçları kullanmak yasaktır.

**p.** Büyükşehir Belediyesinin işlettiği İETT ve İETT tarafından ruhsatlandırılan halk otobüsleri 4637 sayılı İETT talimatları doğrultusunda Belediye Zabıta personeli Belediye Zabıta kimliklerini göstermek şartıyla taşımak zorundadır.

**r.** Seyir halindeki araçların yayalar üzerine su ve çamur sıçratması, araçlardan dışarıya çöp,kağıt,sigara izmariti vb. gibi şeylerin atılması yasaktır.

## **İKİNCİ BÖLÜM**

### **Daimi ve Geçici İşler**

### **Daimi ve Geçici Pazar Yerleri İle İlgili Hükümler**

#### **Madde 12- (1)Daimi ve geçici Pazar yerleri için aşağıdaki kurallar geçerlidir.**

**a.** Daimi ve geçici Pazar yeri kurulması ve kaldırılması ilgili ilçe belediyesi meclis kararı ile olur.

**b.** Kurulması düşünülen Pazar yeri ile ilgili olarak trafik açısından UKOME nin görüşü alınır.

**c.** Pazar yerlerinde nizam ve intizam ilçe Belediye Başkanlıklarına bağlı Belediye Zabıtasınca temin edilecektir

**ç.** Belediye emir ve yasaklarını ihlal etmeyi alışkanlık haline getiren, özellikle aşağıda yazılı suçları isleyenlerin izinleri iptal edilerek pazarlardaki faaliyetlerine son verilir.

**1-**Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralayan veya devredenler.

**2-**Bir yıl içinde 5 defa fatura ibraz edemeyenler.

**3-**Bir yıl içinden birden fazla hileli satış yaptığı tespit edilenler.

**4-**Bir yıl içinde üç kez yüksek ses ile bağırmasından dolayı uyarılmış ve bu tutumunda ısrar edenler.

**5-**Pazarcıların ilgili belediyesince pazar yeri olarak gösterilen mahallelerin sınırlarını aşmaları yasaktır.

**d.** Daimi ve geçici pazar yerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın Belediye Başkanlıklarınca kayıt edilerek tezgah kurma belgelerini almaları zorunludur. Daimi pazar yerlerinde çalışan esnaf o pazarın bulunduğu yerin bağlı olduğu ilçe Belediye Başkanlığından tezgah kurma belgelerini alacak, geçici pazar yerinde çalışan esnaf ise, tezgah kurma belgelerini ikametgahının bulunduğu yerdeki Belediye Başkanlığından alacak ve iştirak edeceği pazar yerinin bağlı buldukları Belediye Başkanlıklarından vize alacaklardır.

**e.** Pazarcılar, pazar yerini ve çevresini temiz tutma, tezgahından çıkan çöpleri pazar kapanana kadar uygun çöp gereçlerinde muhafaza etmek ,alış verişlerde müşteriye yeniden kullanılabilir nitelikte file,bez torba,kese kağıdı veya doğada % 100 yok olma niteliğine sahip biyobozunur taşıma torbaları vermek, pazarın devam ettiği müddetçe sağlık muayene ve tezgah kurma belgelerini yanlarında taşımak ve ilgililere her isteyişte göstermek, temiz ve düzgün kıyafet giymek zorunluluğundadırlar.

**f.** Pazarcı esnafı ölçüler kanunu gereğince damgalanmış ölçü aleti kullanmaya zorunludurlar, el kantarı kullanmak yasaktır.

**g.** Pazarcıların rahatsızlık verecek derecede bağırıp çağırılmaları, mesken, apartman ve dükkan gibi taşınmaz malların kapılarının önlerini geçilmez bir şekilde kapamaları, duvarlara çivi çakmak pencere demirlerine ip bağlamak gibi zarar verici hareketlerde bulunmaları ve her türlü yıkım yapmaları yasaktır.

**h.** Pazar yerlerinin ortası halkın ve lüzumu halinde taşıt araçlarının serbestçe geçmesine uygun bir şekilde açık bulundurulacak ve bu geçit yerleri geçici bir suretle araba ve işporta ile satış yapanlar tarafından hiçbir şekilde işgal edilmeyecektir, işgal edenler hakkında cezai hükümler tatbik olunacaktır.

**i.** Pazarlar ilgili belediyesince belirlenen saatlerde faaliyette bulunacaktır. Pazarın kurulmasından bir gün evvel pazar yerlerini işgal etmek ve pazarın kurulduğu günün akşamı ortalık karardıktan sonra burada kalarak satışa devam etmek yasaktır.

**i.** Yıkanmadan, kabukları soyulmadan ve pişirilmeden yenecek (kuruyemiş, baharat,yufka,et ve süt ürünleri vb.) her türlü besin maddeleri açıkta satılmayacaktır.

**j.** Geçici pazar yerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi getirip satanlar, müstahsil olduklarına dair Ziraat memurluğu, yoksa ihtiyar heyetinden fotoğraflı müstahsil belgesi almaya ve bu belgeyi daima yanında bulundurmaya zorunludur.

**k.** Kavun, karpuz ve narenciye sergileri kurulması gayesiyle Belediye Başkanlıklarından müsaade almak zorunludur. Müsaadeler yalnız mevsimlik olarak geçerli olup, müsaade belgesinde yazılı olan ürünler dışında satış yapılamaz.

**l.** Pazarıcı esnafı satışa sunduğu malların cinsini ve fiyatını gösterir etiket koymaya mecburidir. Müşteriyi aldatıcı yönde etikete Hiçbir ifade yazılamaz. Etiketeki fiyatlandırma litre ve kilogram bazında yazılacaktır. (Yarım kilo.....TL. gibi ifade kullanılmayacaktır.)

**m.** Pazar esnafı; Maliye, Hal Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğüne yapılacak denetimlerde

**(2)Şehir içerisinde ve yerleşim yerlerinde paketlenmemiş odun kömür, kum, çakıl ve hurda malzeme depoları açılmaz, diğer bölgelerde açılan odun ve kömür depoları;**

1- Odun ve kömürlerini depoladıkları alan kapalı mekan olamaz,

2- Depo etrafı sağlam direklerle sabitlenmiş tel örgü (içerideki malzemenin dışarı dökülmesine mani olacak şekilde) ile çevrilmiş olmalıdır.

3- Bu depolarda, ilgili belediyesinden alınmış itfaiye raporu ve bu rapor doğrultusunda gerekli yangın söndürme malzemesi bulunacaktır.

4- Bu depolarda motorlu testere vb. aletler ile kesim yapılamaz,

5- Depolama alanı içerisinde idari işler için kullanılmak üzere hizmet binası bulunabilir.

6- İlgili belediyesince ruhsatlarında gösterilen miktarlar haricinde yakacak malzemesi bulunamaz,

7- Bu iş yerlerine araç giriş çıkış yerleri ilgili belediyesinin onayı ile düzenlenebilir, belediyeden izin alınmadan özel giriş tertip etmek, yolun ve kaldırımın evsafını bozmak yasaktır.

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### Belediyenin Ruhsatına Tabi İş yerlerinin Uyması Gerekli Kurallar

#### Genel Hükümler

**Madde 13- (1)Belediyenin ruhsatına tabi iş yerleri ve burada çalışan kişiler aşağıdaki genel hükümlere uymak zorundadırlar.**

**a.** İş yeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış, temiz ve aydınlatması yeterli olacaktır. Temizlik sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan ve iş saatleri dışında yapılacaktır, çalışan elemanların eli yüzü ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.

**b.** İş yerinin havalandırma tertibatı bulunacak; ısıtma ve havalandırma soba, kalorifer veya klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılacaktır.

**c.** Tek ruhsatla açılan ve birden fazla faaliyet alanı bulunan iş yerlerinde her faaliyet dalı için ilgili bölümlerde öngörülen şartlar ayrıca aranacaktır.

**ç.** On kişiden fazla çalışanı bulunan müstakil iş yerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulunacaktır. Ancak birden fazla iş yerlerinin bulunduğu iş hanı, iş merkezi ve benzeri yerlerde ortak tuvalet kullanılabilir.

**d.** İş yerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirler alınacak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulunacaktır.

**e.** Açıkta yiyecek ve içecek satılan, depolanan ve servisi yapılan iş yerlerinde, yiyeceklerin hazırlandığı bölümlerin tabanları, duvarları ve yiyeceğin temas ettiği kapılar ve yüzeyler seramik, mermer, çelik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir; tavanlar buğulanmayı, küflenmeyi, pislik birikmesini önleyecek nitelikte olacaktır. Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemi kurulacaktır. Bardak ve tabaklar cam veya porselen, kaşık, çatal ve bıçak paslanmaz çelikten olacaktır.

**f.** Kabukları soyulmadan, pişmeden ve yıkanmadan yenilecek maddeleri satanlar bunları temiz vasıtalarla alıp kağıtlara veya kutulara koyacaklar, elle dokunmayacaklardır. Pişmeden veya yıkanmadan yahut kabukları soyulmadan yenilen gıda maddeleri açıkta muhafaza ve teşhir edilip satılmayacaktır.

**g.** İtfaiye raporu alması gerekmeyen iş yerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı önlemler alınacaktır.

**ğ.** Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ve 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu iş yerlerinde yangına karşı gerekli önlemlerinin alındığını gösteren itfaiye raporunda belirtilen tedbirlerin alınmış olması gereklidir, 30 kişiden az çalışanın bulunduğu iş yerlerinde gerekli yangın söndürme tertibatı ve aleti bulunacaktır.

**h.** Umuma açık istirahat ve eğlence yerleriyle, kişilerin yoğun olarak giriş-çıkış yaptığı diğer iş yerlerinde giriş ve çıkışlar ayrı kapıdan olacak ve yangına karşı ayrıca tahliye çıkışı bulunacak, yangın çıkışları ışıklı tabela ile gösterilecektir.

**ı.** Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde şehir şebekesine bağlı su bulunacak. Bu tür iş yerlerinde çalışan elemanların üst, baş, kılık kıyafetleri düzgün ve temiz olacaktır.

**i.** Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri iş yerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.

**j.** İş merkezi, pasaj, gar, terminal gibi yerlerde ortak kullanıma ayrılmış yeter sayıda lavabo ve tuvalet varsa, buralarda açılan iş yerleri için ayrıca tuvalet ve lavabo şartı aranmaz.

**k.** Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda, canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen “canlı müzik izni” iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen saatleri aşmamasını ve gerekli ikaz levhalarının iş yerine asılmasını sağlar.

**l.** Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde ilgili belediyelerinden alınmış ruhsat, vergi levhası, satışını yapıyorsa alkollü içki satış ruhsatı, Pazar günleri açık kalıyor ise Pazar günü çalışma izni, 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu iş yerlerinde ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde ilgili itfaiye raporu vb. izinler ile ilgili belgelerin iş yerinin görülür bir yerinde asılıyor olması mecburidir.

**m.** Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde ilgili belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tasdik edilmiş teftiş defteri bulundurulacak, dolan defterlerde 2 yıl müddetle muhafaza edilerek teftiş için gelen yetkililere gösterilecektir.

**n.** Gıda satışı yapılan ve umuma açık yeme içme, istirahat ve eğlence yerlerinde çalışan personelin mutlaka sağlık raporu yada sağlık muayene cüzdanları iş yerinde her zaman hazır bulundurulacaktır ve her altı ayda bir bu muayeneler ilgili kurumlara yaptırılmış olacak ve

muayene cüzdanlarına işlenecektir.

**o.** İş yerinde çalışan elemanların üst-başları temiz ve tertipli olacaktır.

**ö.** İş yeri açma ruhsatında belirtilen işten başka iş ile iştilgal edilmesi yasaktır.

**p.** Belediyenin ruhsatına tabi iş yerlerinde bulunan müşteri tuvaletleri ücretsiz olacak ve bu hususu belirten 20x30 ebatlarında bir levha tuvalet girişlerinde müşterilerin görebilecekleri bir yere asılmış olacaktır.

**r.** İş yerleri belediyelerin belirlemiş olduğu açma-kapama saatlerine riayet edeceklerdir.

Ancak turizme doğrudan hitap eden bölgelerde günün 24 saatinde müşteri hizmetinde bulunmalarında yarar görülerek Turizm Bakanlığınca çalışmaları onaylanmış olan Bakkal-Market-Süpermarket-Hipermarketlere yıl boyunca 24 saat açık kalarak çalışmalarına, ilgililerin istekleri halinde izin verilir. (İ.B.B. 24/07/1991-91/762 sayılı Bel.Mec.Kararı gereği)

### **Özel Hükümler**

**Madde 14- (1)Belediyenin ruhsatına tabi iş yerleri ile ilgili aşağıdaki özel hükümler uygulanır.**

**a.** Her ne maksat ile açılır ve çalıştırılır ise çalıştırılınsın, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren her türlü iş yeri, özel mevzuat ile kurulmuş odaları veya ilgili bakanlığı tarafından ruhsatlandırılrsa bile, ilgili belediyesine de müracaat ederek gerekli izinlerini alacaktır.

**b.** Hafta tatili kanunundan istisna olmak isteyen iş yerleri ilgili belediyesine müracaat ederek izin almak zorundadır. Buna aykırı olarak iş yerini çalıştıranların iş yerleri belediye zabıtalrı tarafından kapatılır ve haklarında 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu'na istinaden idari para cezası uygulanır.

**c.** Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde, fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır. Alışverişlerde müşteriye taşınabilir amaçlı olarak yeniden kullanılabilir nitelikte file,bez torba ,kese kağıdı ve çevre dostu (doğada % 100 yok olma niteliğine sahip) poşetlerin kullanılması zorunludur. T.S. belgeli ambalaj malzemesi haricindeki malzemeler kesinlikle ambalaj malzemesi olarak kullanılamaz.

**ç.** Her türlü tartı ve ölçü aletleri 3516 sayılı Ölçüler ve Ayarlar Kanunu hükümlerine göre zamanında kontrol ettirilecek ve damgalattırılacaktır.

**d.** Azami satış fiyatları ve kar hadleri tespit edilen maddelerin halka arz edilmemesi, satıştan imtina edilmesi, kaçırılması, saklanması veya satılmadığı halde satılmış gibi gösterilmesi ve ücret tarifeleri belirtilen hizmetlerden kaçınılması yasaktır.

**e.** Lokanta,büfe vb. gibi yerlerde satışa arz edilen döner ve benzeri ürünlerin dış ortamdan etkilenerek şekilde açıkta satışa sunulması yasaktır.

**f.** Döner pişiriminde LPG ,doğalgaz ve kömür kullanılmayacaktır. Eğer kullanılacak ise dönerin ateş ile temasını kesmek ve gazların etkilemesini engellemek için et ile pişirici arasına cam veya benzeri bölme konulacaktır.

**g.** Lokanta, gazino, bar, pavyon ve kokteyl salonları ile benzeri iş yerlerinde;

**1-** İş yerinin unvanı, sınıfı, adresi ile sahibinin adı, soyadı yazılı, sayfaları cilt ve varak numaraları bulunan, içeriğinde yenilen, içilen maddelerin cinsi, miktarı, birim fiyatları ile toplamını gösterir şekilde düzenlenmiş o günkü tarih atılmış ve sorumlu müdür veya servis garsonu tarafından imzalanmış en az 2 suretli hesap pusulaları kullanılması ve bir suretinin istensin veya istenmesin müşteriye verilmesi zorunludur,

**2-** Hesap pusulası kullanan bütün iş yerlerinde ; pusulalar, servis süresince masada bulundurulacak, masaya getirilen her madde getiriliş sırasına göre birim fiyatı ile birlikte müşterinin gözü önünde hemen yazılacaktır. Hesap pusulasının 2nci sureti müşteri istemeden kendisine verilecektir. Hesap pusulaları mutlaka soğuk damgalı olacaktır.

**3-** Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğrasan iş yerlerinde gram taksimatlı terazi bulundurulması zorunludur.

## Yangınla ilgili Talimatlar

### **Madde 15-(1) Yangınla ilgili alınması ve uyulması gereken kurallar şunlardır.**

a) Dükkan, mağaza, imalathane, fabrika gibi halkın alış veriş yaptığı yerler ile umuma açık olan ve halkın toplu bir şekilde bulunduğu yerlerde yeteri sayıda TSE standartlarına uygun dolu yangın söndürme cihazı bulundurulması mecburidir.

b) İş hanı, iş merkezi, otel, hamam, fırın vb. imalathanelerin ve umuma açık diğer istirahat ve eğlence yerlerinin bulunduğu binalardaki bacaların yılda en az bir defa temizlenmesi mecburidir.

c) Hava kirliliğinin önlenmesi amacıyla fabrika, fırın, han, hamam, pansiyon, otel iş hanı gibi binalarda bacalara silikon veya sulu filtre takılacak, bunlar devamlı suretle çalışır durumda olacak ve bacalar çevre binalardan yüksek olacaktır.

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### Ceza Hükümleri

**Madde 16- (1) Bu yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimini belediye zabıtalrı yapar.**

(2) Bu yönetmeliğın 5,6,7,8,9,10,11,13,14 ve 15. maddelerinde belirlenen kurallara aykırı hareket edenler hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesinin 1. fıkrasına istinaden Belediye Zabıta Görevlileri tarafından idari yaptırım uygulanır.

### **Madde 17- (1) Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;**

a) Faaliyetten geçici olarak men edildiğı halde süresinden önce açılan,

b) Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,

(İş yerleri ilgililerince, belediyece tayin edilmiş açma kapama saatlerini gösteren en az 20x30 ebatlarında bir levha, müşterilerin dışarıdan görebilecekleri bir yere asılacaktır. İş yeri sahipleri ve işçiler, işleri tedvir ve temizlik maksadı ile kapama saatinden itibaren kapıları kapamak ve kapalı tabelasını asmak suretiyle iş yerinde kalabilirler.)

*(Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kiraathane; kumar ve kazanç kasti olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet kafeler ve benzeri yerler, sabit veya seyyar olarak kullanılan kara, deniz, hava ve her çeşit taşıma araçlarında, kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması halinde bu yerlerde umuma açık istirahat ve eğlence yeri sayılır ve bu işyerlerinin açma kapama saatlerine riayet etmemeleri halinde 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 5259 sayılı Kanun ile değişik 6. maddesi hükmüne göre işlem yapılır.)*

c) Kanuni istisnalar saklı kalmak üzere, eğlence, oyun, içki ve benzeri amaçlı umuma açık ve açılması izne bağılı yerlerde on sekiz yaşından küçükleri çalıştıran,

d) Bar, pavyon, gazino, meyhane gibi içkili yerler ile kiraathane ve oyun oynatılan benzeri yerlere yanlarında veli ve vasileri olsa bile on sekiz yaşını doldurmamış küçüklerin girmesine müsaade eden,

e) Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

(2) İş yerlerinin işletmecilerine beş yüz milyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.(Bu cezalar her yıl yeniden değerlendirilerek

uygulanır)

(3)Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

(4)Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır.

**Madde 18- (1)** Mal ve hizmet sunan her türlü iş yerinde, işletmenin iştigal ettiği iş ile ilgili hizmet, ürün ve mamullerin fiyat tarifelerinin müşterilerin kolaylıkla görebilecekleri yerde asılı olması mecburidir.

(2)Bu madde hükmüne aykırı hareket eden işyeri ilgilileri hakkında 4077 sayılı Tüketici Kanunu'nun 12 inci maddesine istinaden, yine aynı Kanun'un 25 inci maddesinde zikredilen cezai işlemin uygulanabilmesi için belediye zabıtalrı bir tutanak tutarlar ve karar alınmak üzere bu tutanağı o yerin en büyük mülki amirine gönderirler.

**Madde 19- (1)**Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcılar faaliyetten men edilir, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddeleri ilgili birim amirinin onayı ile gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı mallar ise yine ilgili birim amirinin onayı ile yoksullara verilir.

## BEŞİNCİ BÖLÜM

### Çeşitli Hükümler

**Madde 20- (1)**İşlediğı fiilin hukuki anlam ve sonuçlarını algılamayan ve bu fiille ilgili olarak davranışlarını yönlendirme yeteneğı gelişmemiş 15 yaşından küçüklere ve davranış yeteneğı önemli derecede azalmış akıl hastalığına maruz kişilere bu yönetmelikte belirtilen cezai müeyyideler uygulanmaz, ancak iş yerlerinde bu gibi insanları çalıştıranlar hakkında bu kişilerin işlediğı suçlardan dolayı müeyyide iş yeri ilgisine uygulanır.

**Madde 21- (1)**Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde ilgili özel mevzuatta yer alan hükümler aynen uygulanır.

**Madde 22- (1)**Bu yönetmelik hükümlerinden ilgili özel mevzuat hükümlerine aykırılıkları görülenler uygulanmaz.

**Madde 23- (1)**İlçe ve ilk kademe belediyeleri bu yönetmeliğın içerdiği hükümleri kendi belediye meclislerinde kabul etmek şartı ile uygulayabilecekleri gibi, yeni düzenlemeler yaparak kendi yönetmeliklerini hazırlayabilirler.

## ALTINCI BÖLÜM

### Uygulama - Yürürlük

#### Uygulamaya İlişkin Hususlar

##### **Madde 24- (1) Cezai müeyyidenin uygulanmasında şu hususlara dikkat edilir:**

a) Kişi hakkında uygulanan tespit tutanakları her ne surette olursa olsun bir suret ilgisine verilmek üzere tebliğ edilir. İlgilisi karar tebliğini almaktan kaçınırsa 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre işlem yapılır.

b) Tespit Tutanakları mahallinde ve görgü sonucu tanzim edilir.

c) Tespit Tutanaklarında madde numarası ve karşılığı kendi hanelerine açıkça yazılır.

d) Bu yönetmelikte belirlenen kuralların ihlalinin ticari faaliyet çerçevesinde olması halinde, suçu işleyeninin durumu dikkate alınarak işlem yapılır.

e) Tespit Tutanakları en geç iki gün içinde Belediye Encümenine sevk edilir.

f) Resmi bayram, genel tatil vb. durumlarda mesainin başlangıç günü dikkate alınır.

##### **(2) Alınan kararların yerine getirilmesinde şu hususlara dikkat edilir:**

a) Bir iş yeri hakkında kapatma kararı bulunuyorsa, kapatma kararına hazırlık için verilen sürenin dolması üzerine kapatma işleminde;

1) Yangın, su baskını, hırsızlık gibi durumları önleyici tedbirler alınır.

2) Pencere ve kapılar kapatılarak dışarıyla teması kesilir.

3) İş yerinin dışa açılan bütün kapıları mühürlenir.

4) Kapatma tutanağında kapatma nedeni, tarihi ve saati belirtilir ve imzalanır.

5) İmzadan kaçınılması durumunda durum tutanakta belirtilerek altı imzalanır.

b) Mühürlenerek kapatılan bir iş yeri, kararda belirtilen süreden önce açılırsa mühür fekh-i tutanağı tutularak belediyenin hukuk birimi aracılığı ile Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur, iş yeri yeniden mühürlenir. Süresinin dolması durumunda Mühür Kaldırma Tutanağı tanzim edilerek iş yeri sahibine veya temsilcisine bir suret teslim edilir.

##### **Madde 25- (1) Bu yönetmelikte belirlenen kurallara aykırı hareket edilmesi halinde;**

a) Kurallara aykırı hareket edildiğine memurun bizzat şahit olduğunda,

b) Alınan yazılı yada sözlü bir şikayette olay mahalline varıldığında memur tarafından kural ihlalinin görülmesi ve bu ihlali gerçekleştirenin bizzat tespiti veya civardaki kişilerin yazılı şahitliği ile,

c) Kural ihlalinin delilinin olay mahallinde bulunması ancak ilgisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılamaması durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgilisi bulunduğu,

ç) Kural ihlalinin, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin (varsa delilleri ile birlikte) kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde, belediye zabıtalardan tarafından cezai yaptırım uygulanır.

**Madde 26-(1)** Bu yönetmeliğin uygulanmasında Kadıköy Belediyesinin sorumluluğu Kadıköy Belediyesinin sınırları ve diğer mevzuatlar ile sorumluluğuna verilen alanlar ile sınırlıdır.

**Madde 27-(1)** Bu yönetmelik hükümlerini Kadıköy Belediyesi uygulamakla görevli ve sorumludur.

**Madde 28-(1)** Bu yönetmelik Kadıköy Belediye Meclisince kabul edilip onaylandıktan ve uygun araçlar ile halka duyurulduktan sonra yürürlüğe girer.