

KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
İMAR - HUKUK - MESKEN VE KENTSEL YENİLEME VE DOĞAL AFETLER
ÇEVRE VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ – KÜLTÜR, TURİZM VE SANAT
KOMİSYONLARININ MÜŞTEREK RAPORU

KONU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 01.11.2024 gün ve E-38354364-050.01-2305033 sayılı, Mimari Estetik Komisyon kurulması ile ilgili teklifi.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK İNCELEMESİ: Kadıköy Belediye Meclisinin Aralık 2024 toplantılarının 02.12.2024 tarihli 1. Birleşiminin, 1. Oturumunda komisyonlarımıza müştereken havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 01.11.2024 gün ve E-38354364 - 050.01-2305033 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“20.05.2018 tarihli İstanbul İmar Yönetmeliği'nin “Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar” alt başlıklı birinci bölümün 4.maddesi ıı fıkrası, “Yapılaşmaya ilişkin Hükümler” alt başlıklı 4.bölümün 27.maddesi 1. ve 2. Fıkraları, “Yapılara İlişkin Hükümler” alt başlıklı beşinci bölümün 30.maddesi 9.fıkrası ile 46.maddesi 1.fıkrası, “Projeler ve Yapı İzin Belgeleri” alt başlıklı altıncı bölümün 69. maddesinde ilgili belediyelerin meclis kararı olarak oluşturacağı Mimari Estetik Komisyonu ile ilgili esaslar belirlenmiştir.

Yönetmeliğin 4. maddesi ıı fıkrasında: Mimari Estetik Komisyon şehrin yöresel mimarisine ilişkin tespitler yapan; meydan, yol, kaldırım, tabela; kent mobilyaları ve benzeri düzenlemelerdeki usüllere ilişkin öneriler getiren, yapıların ve onaylı mimari projelerinin özgün fikir ifade edip etmediğine, umumi binaların fonksiyonu ve özelliği gereği farklılık arz edip etmediğine karar veren komisyonu,

Yönetmeliğin 27. maddesi 1. ve 2. fıkralarında: (1) Belediyeler, meclis kararıyla mahallin ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacıyla dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının malzemesini ve rengini tayin etmeye yetkilidir.

Bu yetki, bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce yapılmış olan yapılar için de kullanılabilir.

(2) Büyükşehir Belediye Başkanlığı uygun gördüğü ana arter yollar ve meydanlardan cephe alan binalar ile ilgili şehircilik ve estetik yönünden kurallar getirmeye yetkilidir.

Yönetmeliğin 30. maddesi 9. fıkrasında: Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikler, teknolojik ve mimari gereklere göre Mimari Estetik Komisyon kararı ile belirlenir.

Yönetmeliğin 46. maddesi 1. fıkrasında: Uygulama imar planında belirlenmemiş ise 0,60 metreyi geçmeyen saçak yapılabilir. Saçakların şekli ve genişliği, yörenin mimari karakterine ve yapılacak yapıların özelliğine göre Mimari Estetik Komisyon kararı alınarak ilgili idarece de tayin edilebilir.

Yönetmeliğin 69. Maddesi,

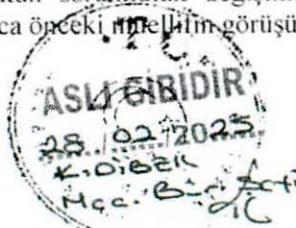
1. fıkrasında: Bu yönetmelik esaslarına göre kurulan komisyonun çalışma usul ve esasları idarece belirlenir.

2. fıkrasında: Komisyon beş uzmandan oluşur, salt çoğunlukla toplanır, kararlar oy çokluğuyla alınır.

3. fıkrasında: İlgili idareler, gerekmesi halinde ilgili kamu kuruluşlarının da katılımıyla, uzmanlardan oluşan Mimari Estetik Komisyonları kurar. Komisyon; idare bünyesindeki en az biri mimar olmak üzere inşaat mühendisi, peyzaj mimarı, sanat tarihçisi, şehir plancısı ve harita mühendisinden oluşur.

4. fıkrasında: Komisyonun gündemi ilgili idarece belirlenir ve komisyon başkanı idare tarafından görevlendirilir.

5. fıkrasında: Komisyonca özgün fikir ifade etmediği karara bağlanan projelerde farklı bir müellif tarafından yapılacak değişikliklerde bütün sorumluluk değişiklik projesini yaptırınlar ve projeyi hazırlayan müellifler de olmak üzere idarelerce ayrıca önceki müellifin görüşü aranmaz.



6. fıkrasında: Komisyon; organize sanayi bölge müdürlükleri hariç büyükşehirlerde büyükşehir belediyeleri ve büyükşehir belediyesinin 10.07.2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunundan gelen yetkileri saklı kalmak kaydı ile ilçe belediyeleri büyükşehir olmayan illerde il, ilçe belediyeleri ve ilgili diğer idareler bünyesinde kurulur.

7. fıkrasında: Müdürlükler bünyesinde valilik onayı ile oluşturulan komisyonlar görev yapar.

8. fıkrasında: Komisyonca özgün fikir ifade ettiği, ancak eserin bütünlüğünü bozmadığı ve estetik görünümü değiştirmedığı teknik, yönetsel amaçlar ve kullanım amacı nedeniyle zorunlu olduğuna Mimari Estetik Komisyonu tarafından karar verilen değişiklikler müellifinin izni alınmaksızın yapılabilir. Bu durumda ilk müellif tarafından talep edilebilecek telif ücreti; proje sözleşmesinde belirlenen veya fatura edilen bedelin, sözleşmede belirlenmemesi veya fatura edilmemesi halinde ilgili meslek odasının belirlenen mimari proje asgari hizmet bedelinin tamamlanan yapılarda %20'sini, inşaatı süren yapılarda ise %15'ini geçemez.

9. fıkrasında: Kamu kurum ve kuruluşlarınca birbirinden farklı konut, eğitim, sağlık, güvenlik ve sanayi tesisi gibi yatırımlara ilişkin hazırlanan tip projelerin fikir ve sanat eseri, telif hakkı ilgili kamu kurum ve kuruluşlarına aittir.

10. fıkrasında: Bu yönetmelik kapsamında müellif ile akdedilen proje sözleşmesinde fikir ve sanat eseri telif hakkının devrine ilişkin hükmün yer alması zorunludur. Sözleşme olmadığı ve sözleşmede herhangi bir hükmün yer almadığı takdirde müellifin, fikir ve sanat eseri telif hakkından 05.12.1951 tarihli ve 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu uyarınca feragat ettiği varsayılır.

11. fıkrasında: Umumi binaların Mimari Estetik Komisyonunca fonksiyonu ve özelliği gereği farklılık arz ettiğine dair karar altına alınanları ile sanayi bölgelerindeki yapı ve tesislerde planda belirlenmemişse bu Yönetmelikte benzer binalar için yer verilenler dışında kalan iç ölçülere tabi olunması zorunlu değildir.

12. fıkrasında: Komisyon tarafından getirilecek kurallar engelliler ile ilgili erişilebilirlik standartlarına aykırı olamaz.

Yukarıdaki yönetmelik maddelerinde belirtildiği gibi:

- Şehrin yöresel mimarisine ilişkin tespitler yapmaya; meydan, yol, kaldırım, tabela, kent mobilyaları ve benzeri düzenlemelerdeki usullere ilişkin öneriler getirmeye, yapıların ve onaylı mimar projelerinin özgün fikir ifade edip etmediğine, umumi binaların fonksiyonu ve özelliği gereği farklılık arz edip etmediğine karar vermeye (madde 4)
 - Mahallenin ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacıyla dış cephe boya ve kaplamaları ile çatı malzemesini ve rengini tayin etmeye (madde 27)
 - Eğitim, sağlık, sanayi yapıları ile sinema, tiyatro ve konferans salonları, katlı otoparklar, düğün salonu, resmi kurum ve kuruluşlara ait binalar ve spor salonları gibi özellik arz eden yapılarda iç yükseklikleri tayin etmeye (madde 30)
 - Uygulama imar planında belirlenmemiş ise 0,60 metreyi geçmeyen saçakların şekil ve genişliğini belirlemeye (madde 46)
 - Komisyonun idare bünyesindeki en az bir mimar olmak üzere inşaat mühendisi, peyzaj mimarı, sanat tarihçisi, şehir plancısı ve harita mühendisi olmak üzere beş uzmanla oluşturulmasına, komisyonun gündeminin idarece belirlenmesine ve komisyon başkanının idarece görevlendirilmesine belirlemeye ve projenin özgün fikir ifade edip etmediğini karara bağlamaya ve özgün fikir ifade etmediğine karar verilen projelerde farklı bir müellif tarafından yapılacak değişikliklerde bütün sorumluluğun değişik projelerini yaptıranlar ve projeyi hazırlayan müellifler de olmak üzere idarelerce ayrıca önceki müellifin görüşünü aramamaya yetkili olmaya (madde 69)
 - Mimari projenin özgün fikir ifade ettiği, ancak eserin bütünlüğünü bozmadığı ve estetik görünümü değiştirmedığı teknik, yönetsel amaçlar ve kullanım amacı nedeniyle zorunlu olduğuna karar vermeye ve karar verilen bu değişikliklerin müellifinin izni alınmaksızın yapılabileceğine karar vermeye (madde 69)
 - Umumi binaların fonksiyonu ve özelliği gereği farklılık arz ettiğine dair karar almaya ve sanayi bölgelerindeki yapı ve tesislerde planla belirlenmemişse ve bu Yönetmelikte benzer binalar için yer verilenler dışında kalan iç ölçülere karar vermeye (madde 69)
 - Engelliler ile ilgili erişilebilirlik standartlarına aykırı olmayan kurallar getirmeye (madde 69)
- Yetkili kılınmak üzere mimari estetik kurul oluşturulması için Belediye meclis kararı alınması gerekmektedir.



28.02.2025 2025/1 S-2

Makamımızca da uygun bulunması halinde Mimari Estetik Kurul oluşturulabilmesi için evrakın Belediye Meclis Başkanlığına havalelerini arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün “Mimari Estetik Komisyonu Kurulması ile ilgili teklifi Komisyonlarımızca müştereken görüşüldü. Teklifin Komisyonlarımızca incelenmesi neticesinde **Müdürlüğüne iadesi** oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

İmar Kom. Bşk.
Barış ANTİK
(İmza)

Hukuk Kom. Bşk.
Meryem Gülsen ATLIHAN
(İmza)

Kültür, Turizm ve Sanat Kom. Bşk.
Ümit Sinan YENİLMEZ
(İmza)

İmar Kom. Bşk. V.
Mesken Kent. Yen. Doğ. Afet. Kom. Üyesi
Nurhan ZABCI
(İmza)

Hukuk Kom. Bşk. V.
Batuhan ERSOY
(İmza)

Kültür, Turizm ve Sanat Kom. Üyesi
Arifhan Mehmet KIZILYALIN
(İmza)

İmar Kom. Üyesi
Burak ARIKKAN
(İmza)

Hukuk Kom. Bşk. Üyesi
Çisel Ezgi DENİZ
(İmza)

Kültür, Turizm ve Sanat Kom. Üyesi
Günay ÖNALAN
(İmza)

İmar Kom. Üyesi
İlke Beltinge SARIYER
(İmza)

Hukuk Kom. Bşk. Üyesi
İpek DEMİRTAŞ
(İmza)

Kültür, Turizm ve Sanat Kom. Üyesi
Ebru Hurcan KUMRU
(İmza)

Mesken Kent. Yen. Doğ. Afet. Kom. Bşk.
İmar Komisyon Üyesi
Çevre ve Enerji Verimliliği Kom. Üyesi
Tolga ŞAHLIOĞLU
(İmza)

Hukuk Kom. Bşk. Üyesi
Hüdayi DEMİR
(İmza)

Çevre Enerji Verimliliği Kom. Üyesi
Birgül COŞAR
(Bulunmadı)

Mesken Kent. Yen. Doğ. Afet. Kom. Bşk. V.
Ali İhsan DOĞAN
(Bulunmadı)

Çevre ve Enerji Verimliliği Kom. Bşk.
Kültür, Turizm ve Sanat Kom. Bşk. V.
Cem BAYRAM
(İmza)

Mesken Kent. Yen. Doğ. Afet. Kom. Üyesi
Ayhan ÇAKAS
(Bulunmadı)

Çevre ve Enerji Verimliliği Kom. Bşk. V.
Başak ERPOLAT
(İmza)

Mesken Kent. Yen. Doğ. Afet. Kom. Üyesi
Fahrî TEKEŞİN
(İmza)

Çevre ve Enerji Verimliliği Kom. Üyesi
Canan AKÇINAR
(İmza)



28.02.2025 2025/1 S-3

KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

KONU : Özel Kalem Müdürlüğünün, 01.11.2024 gün ve E-73253999-622.01-2311273 sayılı, Yuvalar ve Kreşler Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Ocak 2025 toplantılarının 06.01.2025 tarihli 1.Birleşiminin, 1.Oturumunda komisyonumuza havale edilen, Özel Kalem Müdürlüğünün, 01.11.2024 gün ve E-73253999-622.01-2311273 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“Müdürlüğümüze bağlı faaliyetini sürdüren çocuk yuvaları ve kreşlerimize ait yönetmelikte güncellemeye gidilmiş olup bu doğrultuda hazırlanan yeni hali ekte sunulmuştur.

Makaminizca uygun görüldüğü takdirde karar alınmak üzere Belediye Meclisi'ne havalenizi arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Özel Kalem Müdürlüğü'nün “Yuvalar ve Kreşler Görev ve Çalışma Yönetmeliği” hakkındaki teklifi görüşüldü. Müdürlüğün gerekli revizyonları yaptığı görüldü.

Yuvalar ve Kreşler Görev ve Çalışma Yönetmeliği ekte sunulduğu şekilde tadilen komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

Ek: Yönetmelik ve ekleri.

Başkan
Meryem Gülsen ATLIHAN
(imza)

Başkan V.
Batuhan ERSOY
(imza)

Üye
Çisel Ezgi DENİZ
(imza)

Üye
İpek DEMİRTAŞ
(imza)

Üye
Hüdayi DEMİR
(imza)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
HUKUK – ÇOCUK HAKLARI - EĞİTİM KOMİSYONLARININ
MÜŞTEREK RAPORU

KONU : Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 24.01.2025 gün ve E-67181180-755.03-2406482 sayılı, Çocuk Meclisi'nin kurulmasına ilişkin Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Komisyonlarımıza müştereken havale edilen, Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 24.01.2025 gün ve E-67181180-755.03-2406482 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“Kadıköy Belediyesi Çocuk Meclisi'nin kurulmasına ilişkin çalışma yönetmeliği için alınan Hukuksal Görüş yazımız ekinde olup; karar alınmak üzere, Belediye Meclis Başkanlığı'na havalesini olurlarınıza arz ederim.”denilmektedir.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ : Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün “Kadıköy Belediyesi Çocuk Meclisi” nin kurulmasına ilişkin Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi Komisyonlarımızca müştereken görüşüldü.

Müdürlükten geldiği şekli ile kabulü Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun görüldü.

Yüce Meclise arz olunur.

Eğitim Kom.Bşk.
Çocuk Hakları Kom. Üyesi
Eyüp ÖZBEY
(İmza)

Çocuk Hakları Kom.Bşk.
Hukuk Kom.Üyesi
İpek DEMİRTAŞ
(İmza)

Hukuk Kom.Bşk.
Meryem Gülsen ATLIHAN
(İmza)

Eğitim Kom.Bşk.V.
Nesrin KILIÇ
(İmza)

Çocuk Hakları Kom.Bşk.V.
Selma KANBAK
(İmza)

Hukuk Kom.Bşk.V.
Batuhan ERSOY
(İmza)

Eğitim Kom.Üyesi
Çocuk Hakları Kom. Üyesi
Demet UNGUN
(imza)

Çocuk Hakları Kom. Üyesi
Elif Lale BİLGİLİ
(İmza)

Hukuk Kom.Bşk.
Çisel Ezgi DENİZ
(İmza)

Eğitim Kom.Üyesi
Birgül COŞAR
(imza)

Hukuk Kom.Bşk.
Hüdayi DEMİR
(İmza)

Eğitim Kom.Üyes
Ümit Sinan YENİLMEZ
(Bulunmadı)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
HUKUK VE TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ KOMİSYONLARININ MÜŞTEREK
RAPORU

KONU : Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 20.01.2025 gün ve E-67181180-755.03-2399040 sayılı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile İlçe Belediyeleri arasında Kadına Yönelik Koruyucu ve Önleyici Hizmetlerin Yaygınlaştırılması İşbirliği Protokolü ile ilgili teklifi.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK İNCELEMESİ: Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1.Birleşiminin, 1.Oturumunda komisyonlarımıza havale edilen, Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 20.01.2025 gün ve E-67181180-755.03-2399040 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve İlçe Belediyeleri arasında Kadına Yönelik Koruyucu ve Önleyici Hizmetlerin Yaygınlaştırılması İş Birliği Protokolü için alınan Hukuksal Görüş yazımız ekinde olup; karar alınmak üzere, Belediye Meclis Başkanlığı'na havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ: Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Kadıköy Belediyesi arasında Kadına Yönelik Koruyucu ve Önleyici Hizmetlerin Yaygınlaştırılması İş Birliği Protokolü Komisyonlarımızca görüşülerek değerlendirildi.

Protokol revize edilmiş şekliyle oy birliği ile uygun görülmüştür.
Yüce Meclise arz olunur.

Ek: Protokol

Hukuk Komisyon Başkanı
Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyon Üyesi
Meryem Gülsen ATLIHAN
(İmza)

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyon Başkanı
Hukuk Komisyon Üyesi
İpek DEMİRTAŞ
(İmza)

Hukuk Komisyon Bşk. Vekili
Batuhan ERSOY
(İmza)

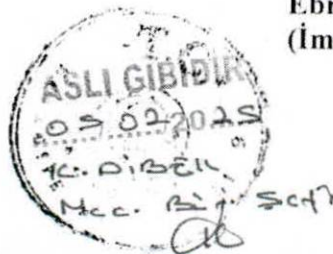
Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyon Bşk. V.
Nesrin KILIÇ
(İmza)

Hukuk Komisyon Üyesi
Çisel Ezgi DENİZ
(İmza)

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyon Üyesi
Arifhan Mehmet KIZILYALIN
(İmza)

Hukuk Komisyon Üyesi
Hüdayi DEMİR
(İmza)

Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Komisyon Üyesi
Ebru Hurcan KUMRU
(İmza)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
KÜLTÜR, TURİZM VE SANAT KOMİSYONU RAPORU

KONU _____ : Belediye Meclis Üyeleri tarafından verilen, 03.02.2025 gün ve 2421910 sayılı Kadıköy'de yaşayan yaş almış sanatçıların tanıtımının yapılması ile ilgili önerge.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1.Birleşiminin, 1.Oturumunda komisyonumuza havale edilen, Belediye Meclis Üyeleri tarafından verilen 03.02.2025 gün ve 2421910 sayılı önergede;

KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

"Kadıköy Belediyesi sınırları içinde yaşayan ve yaş almış Kadıköy'ün tanıtımında hizmetlerde bulunmuş sanatçıların oturduğu sokaklara, sokak başlarına veya apartman girişlerine plaketlerle tanıtımın yapılması hakkında çalışma yapılması için önergemizin Meclis Gündemine alınmasını arz ederiz." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Kadıköy Belediyesi'nin kültür hizmetleri kapsamında, Kadıköy'de yaşayan veya yaşamış sanatçıların sokak başlarına ya da apartman girişlerine tanıtım plaketlerinin asılması önergesi ve projede uygulanacak şartnameler, kriterler ve süreçlerin belirlenmesi, hem sanatçılara saygı göstermek hem de Kadıköy'ün kültürel geçmişine katkı sağlamak açısından önemlidir.

1. ÖNERGEDE UYGULANMASI DÜŞÜNÜLEN YOL HARİTASI

- Şartname ve Kriterlerin Belirlenmesi.
(Sanatçıların seçimi ve bilgilendirici tabelaların kriterleri)
- Karar alma aşaması.
- Uygulama aşaması.

2. ŞARTNAME VE KRİTERLER

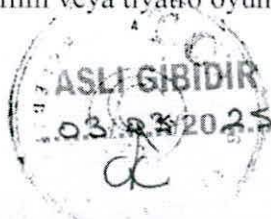
A. Genel Kriterler

- Sanatçının Kadıköy'de belirlenen sokakta yaşamış veya çalışmalarını burada sürdürmüş olması. (en az 10 yıl).
- Sanatçının sanat dalında belirli bir başarıya ulaşmış olması. (ödülleri, sergileri, yayınları, filmleri vb.)
- Sanatçının Kadıköy kültürüne veya Türkiye sanatına önemli bir katkı sağlamış olması.

B. Alan Bazlı Kriterler

Sanatçılar farklı sanat dallarında değerlendirilebilir:

- Edebiyat: En az 4 yayımlanmış kitap veya prestijli bir ödül (örneğin; Sait Faik Hikâye Armağanı gibi).
- Görsel Sanatlar: En az 10 kişisel sergi açmış veya uluslararası bir sergide yer almış olmak.
- Tiyatro ve Sinema: Önemli bir film veya tiyatro oyunu yazarlığı, yönetmenliği veya oyunculuğu yapmış olmak.



- Müzik: En az bir albüm yayınlamış veya önemli bir müzik topluluğunda yer almış olmak.

3. UYGULAMA VE İŞLEYİŞ

- Kadıköy Belediye Başkanı sanatçıları belirleyebilir.
- Başvuru: Sanatçılar aileleri veya mirasçıları belediyeye başvurabilir.
- Kadıköy belediyesi kültür komisyonu ve kültür müdürlüğü başvurabilir.
- Değerlendirme ve Onay: Başvurular incelenerek, uygun görülen sanatçılar belirlenir.

Son karar Kadıköy belediye başkanına aittir.

- Uygulama: Belirlenen sanatçılar için apartman girişlerine tanıtıcı plakalar, sokak başlarına veya belirli noktalara isimleri yazılır.
- Uygulanacak tabela şekli ve ölçülerini Kadıköy Belediyesi ilgili kurumları ve Kadıköy Belediyesi kültür komisyonu ortak bir karar ile belirler, Kadıköy Belediye Başkanının onayına sunar ve kararı Kadıköy Belediye Başkanı verir.

4. PROJENİN SÜREKLİLİĞİ

Proje yalnızca bir defaya mahsus olmamalı, belirli bir süre sonra yeni sanatçılar eklenmeli ve sokakların kültürel zenginliği artırılmalıdır.

Bu şekilde bir yol haritası ve kriterlerle, Kadıköy Belediyesi sanatçıları onurlandırırken, aynı zamanda şehrin kültürel mirasına katkı sağlamış olur.

Yüce Meclise arz olunur.

Başkan
Ümit Sinan YENİLMEZ
(İmza)

Başkan Vekili
Cem BAYRAM
(İmza)

Üye
Arifhan Mehmet KIZILYALIN
(İmza)

Üye
Günay ÖNALAN
(İmza)

Üye
Ebru Hurcan KUMRU
(İmza)



2025/1

04.02.2025

KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

KONU : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 17.01.2025 gün ve E-45672037-907-2394117 sayılı, kadro değişiklikleri ile ilgili teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantısının 03.02.2025 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda komisyonumuza havale edilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 17.01.2025 gün ve E-45672037-907-2394117 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“ Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ilişkin Yönetmelikte yayımlanan Memur Unvan Kütüğü doğrultusunda; Belediyemiz Müdürlüklerinde ihtiyaç duyulan kadro derecesi ve unvanını gösteren, II sayılı boş kadro değişiklik cetveli düzenlenerek yazımız ekinde sunulmuştur.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, kadro değişikliğimiz ile ilgili kararın alınması için yazımız ve eklerinin, Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 17.01.2025 gün ve E-45672037-907-2394117 sayılı teklifi, komisyonumuzca görüşülmüş olup müdürlüğünden geldiği şekilde kabul edilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

Başkan
Ayhan ÇAKAS
(imza)

Başkan Vekili
Selma KANBAK
(imza)

Üye
Emir ŞENTÜRK
(imza)

Üye
Ali İhsan DOĞAN
(imza)

Üye
Cem BAYRAM
(imza)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**TARİFE VE EKONOMİ - MESKEN KENTSEL YENİLEME VE DOĞAL AFETLER
KOMİSYONLARININ MÜŞTEREK RAPORU**

KONU : Afet İşleri Müdürlüğünün, 14.01.2025 gün ve E-58605044--2391319 sayılı, Revize Zemin Etüt Rapor Kontrolleri Ücretleri tarifesi ile ilgili teklifi.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Komisyonlarımıza müştereken havale edilen, Afet İşleri Müdürlüğünün, 14.01.2025 gün ve E-58605044--2391319 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

"Müdürlüğümüzce 11/09/2024 tarihli ve E-32986462-622.01-2255793 sayılı Mali hizmetler Müdürlüğü yazısına istinaden 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi: " Belediyeler bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. " hükmü gereğince 2025 yılı Müdürlüğümüz ücret tarifeleri hazırlanmıştır. Ancak Müdürlüğümüzce;

18/03/2018 tarih ve 30364 mükerrer sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği'nin eki Deprem Etkisi Altında Temel Zemini ve Temellerin Tasarımı için Özel Kuralların 16.2.2 maddesine ve 03/07/2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4. maddesine dayanılarak ve 09/03/2019 tarih ve 30709 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Zemin ve Temel Etüdü Uygulama Esasları ve Rapor Formatına dair tebliğ ekinde yer alan uygulama esasları ve formatına göre hazırlanıp tarafımıza sunulan Zemin ve Temel Etüt Veri ve Geoteknik Raporları onaylanmaktadır. Yapılması planlanan yeni yapılar için gerekli Zemin Etüt arazi çalışmaları (Sondaj , Sismik, Mikrotremör vs.), Afet İşleri Müdürlüğü Beton Zemin Laboratuvarı bünyesinde çalışan Jeoloji ve Jeofizik Mühendisleri tarafından yerinde kontrolü sağlanmaktadır. Sondaj çalışmaları öncesinde yetkili Zemin Etüt firmalarının başvuru evrakları ekinde yer alan mimari proje, avan proje olup tarafımıza sunulan Zemin Etüt Raporları da avan mimari projeye göre onaylanmaktadır. Ancak bodrum sayılarındaki değişiklik, temel üst kot, temel alt kot ya da sıfır kotundaki değişiklikler sebebiyle mimari ve statik projesindeki revizeler yüzünden Revize Zemin ve Temel Etüt Veri ve Geoteknik Raporlarının tekrar tarafımıza sunulup, onaylanması gerekmektedir.

Aynı zamanda 18/03/2018 tarihinde yürürlüğe giren Deprem Yönetmeliği öncesinde onaylanan Zemin Etüt Raporlarındaki proje değişikliğinde, yeni yönetmeliğe uygun olması açısından ve saha da Temel altı İyileştirme Projesi uygulama aşamasında yöntem değişikliklerinde de Revize Zemin ve Temel Etüt Veri ve Geoteknik Raporların tekrardan tarafımıza sunumu gerekmektedir.

Yukarıda belirttiğimiz nedenlerden dolayı 2025 yılı ücret tarifeleri listesine yeni bir tarife "Revize Zemin Etüt Rapor Kontrolleri Ücretleri" kalemi eklenmiş olup, tarife oranları ekli listede tarafınıza sunulmuştur. Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde yeni tarifenin 2025 yılı Ücret tarifelerine eklenmesi ve uygulanması için yazımızın Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.



KOMİSYONLAR MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ: Kadıköy Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarihinde Komisyonlarımıza müştereken havale ettiği, Afet İşleri Müdürlüğünün, 14.01.2025 gün ve E-58605044--2391319 sayılı teklifi, Komisyonlarımızca müştereken görüşülmüş olup, Müdürlüğünden geldiği şekliyle uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

Mesken Kentsel Yen. Doğal Afetler Kom. Bşk.
Tolga ŞAHLIOĞLU
(İmza)

Tarife ve Ekonomi Komisyon Başkanı
Günay ÖNALAN
(İmza)

Mesken Kentsel Yen. Doğal Afetler Kom. Bşk. V.
Ali İhsan DOĞAN
(İmza)

Tarife ve Ekonomi Komisyon Bşk. V.
Vildan BALCI
(İmza)

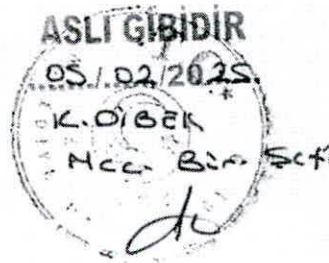
Mesken Kentsel Yen. Doğal Afetler Kom. Üyesi
Nurhan ZABCI
(İmza)

Tarife ve Ekonomi Komisyon Üyesi
Emir KAYA
(İmza)

Mesken Kentsel Yen. Doğal Afetler Kom. Üyesi
Ayhan ÇAKAS
(İmza)

Tarife ve Ekonomi Komisyon Üyesi
Arifhan Mehmet KIZILYALIN
(İmza)

Mesken Kentsel Yen. Doğal Afetler Kom. Üyesi
Tarife ve Ekonomi Komisyon Üyesi
Fahri TEKEŞİN
(İmza)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**TARİFE VE EKONOMİ KOMİSYONU RAPORU**

KONU : Fen İşleri Müdürlüğünün, 28.01.2025 gün ve E-91911546-622.01-2407846 sayılı, 2025 yılı Geçiş Hakkı ve Saha Dolabı Yer Tahsis Ücret Tarifesi ile ilgili teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda komisyonumuza havale edilen, Fen İşleri Müdürlüğünün, 28.01.2025 gün ve E-91911546-622.01-2407846 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından yayınlanan 27/12/2012 tarihli ve 28510 sayılı yönetmeliğin ilgili maddesinde; “Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE)oranında artırılarak tespit edilir.” denilmektedir.

Bu kapsamda Kadıköy Belediye Meclisimizce 2024 yılı için belirlenen ve uygulanan geçiş hakkı ücreti olan 9,84 TL, Üretici Fiyatları Endeksi (Yİ-ÜFE=%28,52) oranında artırılarak Kadıköy Belediyesi 2025 yılı Geçiş Hakkı Ücreti **12,64 TL** olarak tespit edilmiştir.

Geçiş Hakkı Tarifesi ve Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedellerinin uygulanmasına yönelik ise kurumlar tarafından, “Saha Dolabı Yer Tahsis Ücreti” ödenmektedir. Saha Dolabı Yer Tahsis Ücreti Kadıköy Belediye Meclisince 2024 yılında belirlenmiş **36.590,17 TL** fiyat üzerine, **2025 yılı** için belirlenen yeniden değerlendirme oranında %43,93 artırılarak **52.547,65 TL** olarak hesaplanmıştır.

İlgili maddelere ait birim fiyat tarifesi hesaplanmış ve ekteki tabloda gösterilmiştir.Tarafınızca da uygun görüldüğü takdirde **Kadıköy Belediyesi 2025 Yılı Geçiş Hakkı Ve Saha Dolabı Yer Tahsis Ücret Tarifesi**'nde yer alan birim fiyatlarının uygulanmasına ilişkin karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclis Başkanlığına havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Fen İşleri Müdürlüğünün, 28.01.2025 gün ve E-91911546-622.01-2407846 sayılı, teklifi komisyonumuzca müdürlüğünden geldiği şekilde kabulüne karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

Başkan
Günay ÖNALAN
(İmza)

Başkan Vekili
Vildan BALCI
(İmza)

Üye
Fahri TEKEŞİN
(İmza)

Üye
Emir KAYA
(İmza)

Üye
Arifhan Mehmet KIZILYALIN
(İmza)



KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
SAĞLIK – HUKUK VE EĞİTİM KOMİSYONLARININ MÜŞTEREK RAPORU

KONU _____ : Sağlık İşleri Müdürlüğünün, 07.01.2025 gün ve E-18387253-622.01-2381361 sayılı, Belediyemiz ile Marmara Üniversitesi Atatürk Eğitim Fakültesi, Temel Eğitim Bölümü, Okul Öncesi Eğitim Anabilim Dalı arasında İşbirliği Protokolü ile ilgili teklifi..

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Şubat 2025 toplantılarının 03.02.2025 tarihli 1. Birleşiminin 1. Oturumunda Komisyonlarımıza müştereken havale edilen, Sağlık İşleri Müdürlüğünün, 07.01.2025 gün ve E-18387253-622.01-2381361 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“İlgi : Hukuk İşleri Müdürlüğünün 26.12.2024 tarihli ve E-16365209-045.02-2371189 sayılı yazısı.

Belediyemiz ile Marmara Üniversitesi Atatürk Eğitim Fakültesi, Temel Eğitim Bölümü, Okul Öncesi Eğitim Anabilim Dalı arasında, iş birliğini ve ortak anlayışı teşvik etmek, geliştirmek ve araştırma faaliyetlerinde işbirliğinde bulunmak amacıyla işbirliği gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun ilgili hükümleri çerçevesinde, Ek ' te yer alan işbirliği protokolünün Marmara Üniversitesi Atatürk Eğitim Fakültesi, Temel Eğitim Bölümü, Okul Öncesi Eğitim Anabilim Dalı ile imzalanmak üzere görüşülerek gerekli kararın alınması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi için yazımız ve ekinin Belediye Meclis Başkanlığına havalesini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

KOMİSYONLAR MÜŞTEREK GÖRÜŞÜ: Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün, Belediyemiz ile Marmara Üniversitesi Atatürk Eğitim Fakültesi Temel Eğitim Bölümü Okul Öncesi Eğitim Anabilim Dalı arasında işbirliği protokolü ile ilgili teklifi Komisyonlarımızca müştereken görüşülerek Müdürlüğünden geldiği şekilde oy birliği ile uygun görüldü.

Yüce Meclise arz olunur.

Eğitim Komisyon Başkanı
Eyüp ÖZBEY
(Bulunmadı)

Sağlık Komisyon Başkanı
Başak ERPOLAT
(İmza)

Hukuk Komisyon Başkanı
Meryem Gülsen ATLIHAN
(İmza)

Eğitim Komisyon Başkan Vekili
Nesrin KILIÇ
(İmza)

Sağlık Komisyon Başkan V.
Hukuk Komisyon Üyesi
İpek DEMİRTAŞ
(İmza)

Hukuk Komisyon Başkan V.
Batuhan ERSOY
(İmza)

Eğitim Komisyon Üyesi
Demet UNGUN
(İmza)

Sağlık Komisyon Üyesi
Ali BAŞYURT
(İmza)

Hukuk Komisyon Üyesi
Çisel Ezgi DENİZ
(İmza)

Eğitim Komisyon Üyesi
Sağlık Komisyon Üyesi
Birgül COŞAR
(İmza)

Sağlık Komisyon Üyesi
Canan AKÇINAR
(İmza)

Hukuk Komisyon Üyesi
Hüdayi DEMİR
(İmza)

Eğitim Komisyon Üyesi
Ümit Sinan YENİLMEZ
(İmza)

