

KADIKÖY BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
İMAR KOMİSYONU RAPORU

KONU: Plan ve Proje Müdürlüğünün, 09.05.2025 gün ve E-85812958-115.01.99-2514443 sayılı, 1/1000 Ölçekli Acıbadem, Koşuyolu, Hasanpaşa Mahalleleri Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarının 8.1-7 nolu maddesi Genel Otopark (P) itirazı ile ilgili teklifi.

KOMİSYON İNCELEMESİ : Kadıköy Belediye Meclisinin Haziran 2025 toplantılarının 02.06.2025 tarihli 1. Birleşiminin, 1.Oturumunda komisyonumuza havale edilen, Plan ve Proje Müdürlüğünün, 09.05.2025 gün ve E-85812958-115.01.99-2514443 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

- “İlgi :
- a)Kadıköy Belediye Meclisi'nin 01.07.2024 tarih ve 2024/77 sayılı Kararı
 - b)İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 02.01.2025 tarihli ve E-91442078-105.04-2024.2469871 sayılı yazısı
 - c)İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.10.2024 tarih ve 1394 sayılı Kararı
 - ç) Meliha ŞAHİNLER'in 11.02.2025 tarih ve 2427401 sayılı itiraz dilekçesi
 - d)Işık DEMİRTAŞ'ın 11.02.2025 tarih ve 2427396 sayılı itiraz dilekçesi
 - e) Aslıhan KAHRAMAN'ın 11.02.2025 tarih ve 2427417 sayılı itiraz dilekçesi
 - f)Emine Ufuk DERİNSU'nun 11.02.2025 tarih ve 2427390 sayılı itiraz dilekçesi
 - g) Esen Güzin AĞABEYOĞLU'nun 11.02.2025 gün ve 2427373 sayılı itiraz dilekçesi
 - ğ) Serdar ARIKAN'ın 12.02.2025 gün ve 2429622 sayılı itiraz dilekçesi
 - h)Yüksel DEMİRTAŞ'ın 17.02.2025 gün ve 2432589 sayılı itiraz dilekçesi
 - ı) Azime Mürvet GÜZELTEPE'nin 17.02.2025 gün ve 2434018 sayılı itiraz dilekçesi
 - i) Süleyman KARAHAN'ın 17.02.2025 gün ve 2433962 sayılı itiraz dilekçesi
 - j) Süleyman KARAHAN'ın 17.02.2025 gün ve 2433976 sayılı itiraz dilekçesi
 - k) Püzant SELEKMAN'ın 17.02.2025 gün ve 2433119 sayılı itiraz dilekçesi
 - l)Gülbeyaz KARACAN'ın 17.02.2025 gün ve 2433670 sayılı dilekçesi
 - m)Güzide ERDEN'in 17.02.2025 gün ve 2433678 sayılı itiraz dilekçesi
 - n) Fahriye Ülkü ÖZGÜR'ün 18.02.2025 gün ve 2435058 sayılı itiraz dilekçesi
 - o)Turan KARADENİZ'in 17.02.2025 gün ve 2433248 sayılı itiraz dilekçesi
 - ö) Mehmet KAYA'nın 18.02.2025 gün ve 2435705 sayılı itiraz dilekçesi
 - p) Haydar GÖZÜAÇIK'ın 18.02.2025 gün ve 2435398 sayılı itiraz dilekçesi
 - r)Hazar Berk BÜYÜKTUNCA'nın 18.02.2025 gün ve 2435262 sayılı itiraz dilekçesi
 - s) Tayfun GÖZAÇAN'ın 18.02.2025 gün ve 2435093 sayılı itiraz dilekçesi
 - ş) Süleyman KARAHAN'ın 17.02.2025 gün ve 2433984 sayılı itiraz dilekçesi

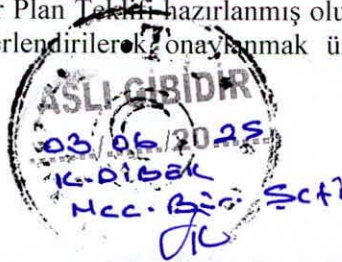
Acıbadem, Koşuyolu ve Hasanpaşa Mahallelerine ilişkin **21.10.2024** onaylı, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içinde ilgi (ç), (d), (e), (f), (g), (ğ), (h), (ı), (i), (j),(k), (l), (m), (n), (o), (ö), (p), (r), (s), (ş) dilekçeler ile **itiraz edilmiştir.**

İTİRAZ KONUSU:

İlgi (ç), (d), (e), (f), (g), (ğ), (h), (ı), (i), (j),(k), (l), (m), (n), (o), (ö), (p), (r), (s), (ş) dilekçeler ile Acıbadem, Koşuyolu ve Hasanpaşa Mahalleleri Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 8-1-7 Genel Otopark (P) Bölümü 8-1-7.4 maddesi ile mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğü'ne ait olan alanda otopark yapılabileceği hükmünden bahsedilerek söz konusu maddenin iptaline ilişkin 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içinde **itiraz edilmiştir.**

PLAN BİLGİSİ:

30.11.2022-17.01.2024 onaylı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Değişikliği doğrultusunda Başkanlığımızca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hazırlanmış olup Kadıköy Belediye Meclisi'nin ilgi (a) Kararı ile tadilen uygun bulunarak değerlendirilerek onaylanmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmiştir.



02.06.2025 2025/33 S-2